



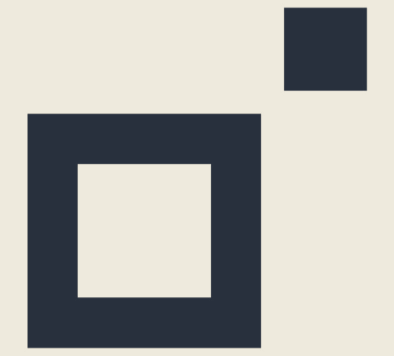
Projektvorstellung

Haus und Hof

Hausgeschichte Digital

Verein für Landeskunde von Niederösterreich
29.6.2023, Ing. Wolfgang Zehetner, BA

Überblick



Was ist das Projekt **Haus und Hof**?

Was wurde berücksichtigt und wie erfolgte die **Datenerfassung**?

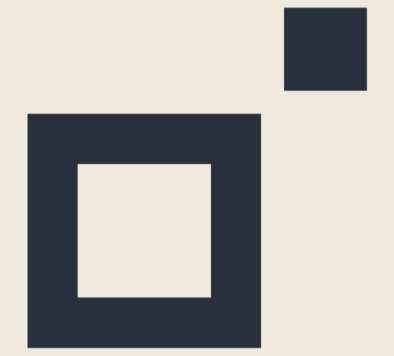
Wie kann ich die **Webseite** verwenden?



Wo lebten meine Vorfahren?

**Mit der richtigen Verortung und Hinweisen
auf weiterführende Quellen
zur Hausgeschichte in Niederösterreich.**

Anfänge



Am Anfang dieses Projektes stand meine Beschäftigung mit den **Hausnamen im Melktal**.

Dazu habe ich **Listen** erstellt und festgestellt, dass diese für andere Forscher hilfreich sind.

Diese Listen wurden immer umfangreicher und entwickelten sich parallel zu meinem eigenen Kenntnisstand.



Aichbach

1 Aichbach	5 Brandstatt
2 Aichbach	6 Handlleiten
3 Aichbach	7 Höllgraben
4 Aichen	

Aichbach *oach-bo*

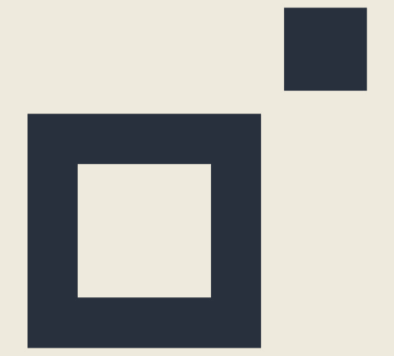
1344 *Aychbach in der Ruprechtsbauer pfarr*; 1351 *Aichpach*; 1386 *Aychpach*; 1424 *Aychpach*; 1464 *Aipach*;¹ JLA *Aichbach*; FK *Aichbach*

Der Gewässername eines rechten Zubringers der *Melk* wurde auf die Siedlung und im Speziellen auf drei Höfe übertragen. In der näheren Umgebung des Baches standen Eichenbäume.² □ → Bach mit mhd. *eich* f. für ›Eiche‹

¹ Weigl I 9, VII 3

² Schuster I 147

Datenerfassung

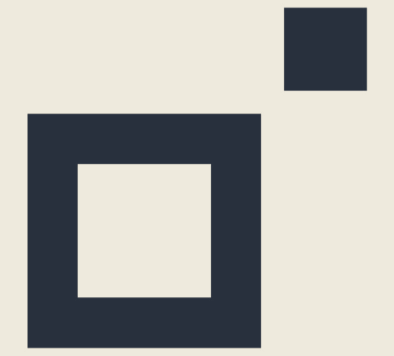


Erfasst wurden die Informationen in einer Google-Sheets Datei.

The screenshot shows a Google Sheet interface with the following elements:

- Title:** Hausnamen Gesamtliste
- Menu:** Datei, Bearbeiten, Ansicht, Einfügen, Format, Daten, Tools, Erweiterungen, Hilfe
- Toolbar:** Includes zoom (75%), currency (€), percentage (%), and various editing tools.
- Table:** A large table with columns for various attributes of house names. The columns are: ID, Hausname, Gemeinde, Aktuelle Adresse, Region, Mundart, FK Ortschaft, FK Hausnummer, FK Mappenummer, FK Hausbesitzer, FK Signatur, JF Adresse, JF Hausbesitzer, JF Signatur, MThF Hausbesitzer, MThF Signatur, MThF Titel, KM BEVKM, KM AdmK, KM FK, KM JLA, NGB Bezirksgericht, NGB Katastralgemeinde, NGB Einlagezahl, AGB Grundherrschaft, AGB Seitenverweis, AGB Signatur, Rechtswert, and Hochwert.
- Rows:** The table contains multiple rows of data, starting with ID 7059 (Pihra) and ending with ID 7083 (Reith).

Allgemeine Infos



Zu jeder Ortsgemeinde werden folgende Informationen erfasst:

- ▷ Name der **Gemeinde** und zugeteilte **Katastralgemeinden** zur Zeit des Franziszeischen Katasters
- ▷ zuständiges historisches **Bezirksgericht** anhand des *Allgemeinen Verzeichnisses der Ortsgemeinden und Ortschaften von 1910*.
- ▷ geografische **Region** anhand der Einteilung des *Wörterbuchs der bairischen Mundarten in Österreich*.



Karte zu den Region in Niederösterreich aus dem WBÖ [Lexikalisches Informationssystem Österreich](#)

Protokolle



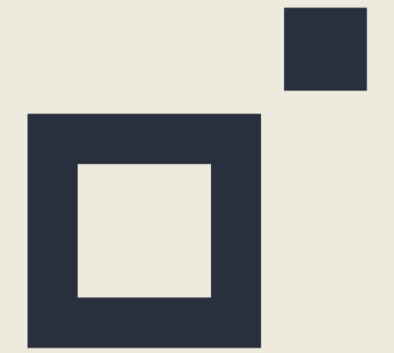
Die Basis der Datenerfassung bilden die **Protokolle zum Franziszeischen Kataster (um 1820)**.

- ▷ **Historische Adresse** (Achtung Momentaufnahme)
- ▷ **Nummer in der Mappe** zum Franziszeischen Kataster (Bauparzellenummer)
- ▷ **Hausbesitzer 1820** (zur Zeit des Franziszeischen Katasters)
- ▷ Information zum **Hausnamen** oder zum **Stand** der Hausbesitzer
- ▷ **Signatur** im NÖLA Findbuch

Nro in der Mappe	Des Hauseigenthümers			Der Häuser und Gebäude			
	Vor- und Zuname	Stand	Wohnort	Nro	Gattung	Areal Inhalt mit Inbegriff des Hofraumes	
						N. Oe. Joche	Quadr. Klafter
21.	Schmidt Franz	Leibant	Leipant dorf	5	Haus		2.9
22.	"	"	"	5	"		12.4
23.	"	"	"	5	Haus mit Hof/Bath		179.9
24.	Amann Josef	"	"	4	"		83.8
25.	Pfeifer Michael	"	"	3	Haus		10.8
26.	"	"	"	3	Haus mit Hof/Bath		217.6

Ausschnitt aus
FK PROT OW 008 (Aichbach)
[NÖLA Findbuch](#)

Hausname



Der **Hausname** wird vor allem im Abgleich mit dem *Historischen Ortsnamenbuch von Niederösterreich* ermittelt.

Die konkrete Schreibung wurde vereinheitlicht und mehrere Hausnamen durch einen Schrägstrich (/) getrennt.

Zusätzlich wurde wenn vorhanden die **mundartliche Lautung** des Hausnamens aufgenommen.

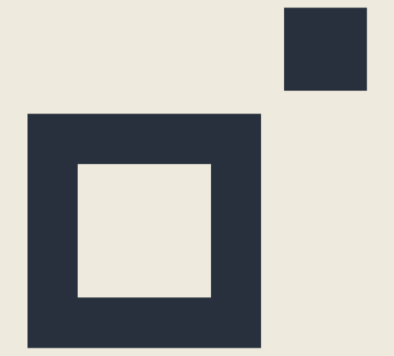
A 39. Aichbach. R. u. Gmd., GB Mank.
3 Bh.
1344 *Aychbach in der Ruprechtshouer pfarr* (FRA II/51, S. 407); 1424 *Aychpach* (Keibl. Melk II/1, S. 271); 1464 *Aipach* (FRA II/52, S. 627).
ma: *qoxbq*.
Gehöftenamen *):
Aichberg (Dies. 1).
Aichen (Aichb. 5): 1491 *bei der Aychn* (ZReg.Gam., f. 19); 1570 *im Aichbach auf der Aicha* (Urb. Krölldf., f. 66).
Berg (Dies. 2): 1367 *Tursendorf auf dem Perg* (Urb. Gaming, f. 44).
Pichl (Harb. 7): 1449 *auf dem Puhl* (Urb. Wallsee, f. 152).
Pülzhof (Lach. 10): ma: *bödshof*.
Prachenberg (Hostr. 4): 1375 *Prachenberg* (OÖUB VIII, S. 737). —
ma: *bróxobep*.
Brandstatt (Aichb. 6): 1491 *an der Prantstat* (ZReg.Gam., f. 19).
Brandstatt (Dies. 9): 1367 *an der prantstat* (Urb. Gaming, f. 48).

*) Ortschaften: Aichbach = Aichb., Pledichen = Pled., Diesendorf = Dies., Fohra, Grub bei Pledichen = Grub Pl., Grub bei Harbach = Grub H., Harbach = Harb., Hochstraß = Hostr., Lachau = Lach., Nacht.

Ausschnitt aus HONB Band 1 S. 9

[NÖLA Findbuch](#)

Kartenmaterial



Administrativ Karte [NÖ Atlas](#)

Um eine erhöhte Auffindbarkeit des Hausnamens zu ermöglichen wurden die Schreibweisen zu verschiedenen Zeitpunkten erfasst.

- ▷ **Josephinische Landesaufnahme** (1773 – 1781)
- ▷ **Mappen zum Franziszeischen Kataster** (um 1820)
- ▷ **Administrativkarte** von Niederösterreich (1867 – 1882)
- ▷ **Aktuelles Kartenmaterial (BEV KM)**

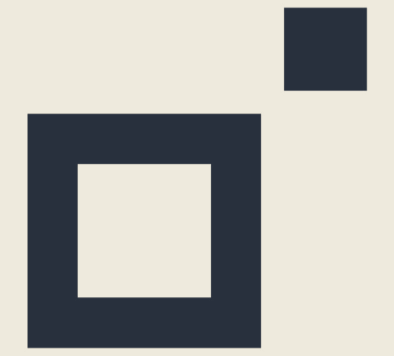
Franziszeischer Kataster
[Arcanum Maps](#)



Josephinische Landesaufnahme
[Arcanum Maps](#)



Verortung

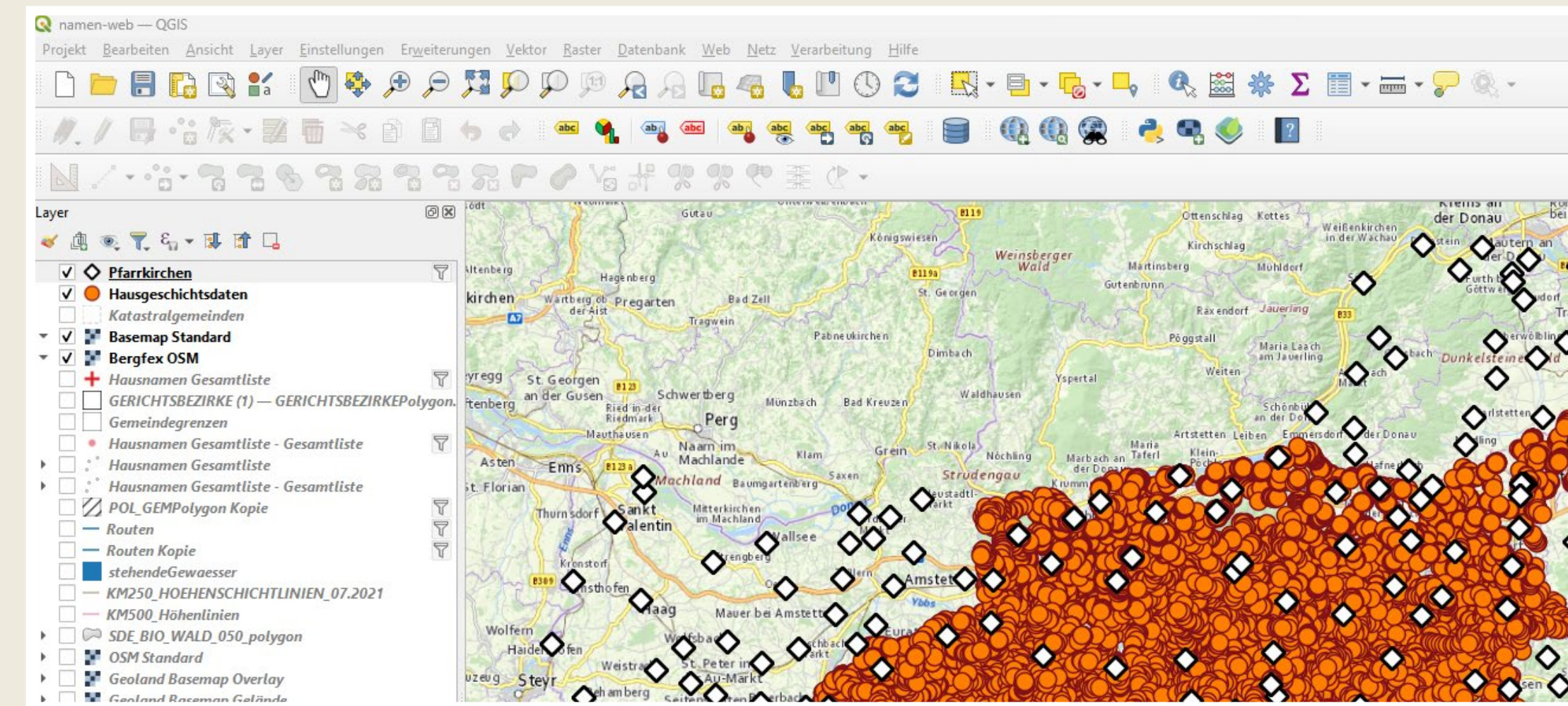


Die Verortung erfolgte auf der Basis der Mappen und Protokolle des Franziszeischen Katasters.

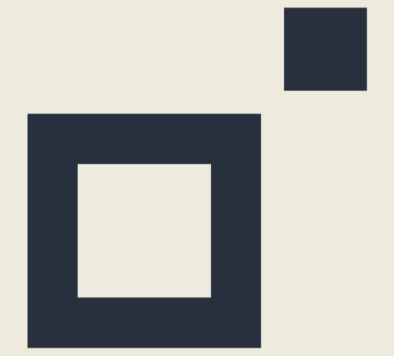
Die **aktuelle Adresse** und die **Koordinaten** wurden im Zusammenspiel des Kartenmaterials von *Arcanum Maps* und des *NÖ Atlas* ermittelt.

Kennzeichnung nicht mehr bestehender Liegenschaften durch den Vermerk **abgekommen**.

Die Aufbereitung der Daten erfolgt über die Software [QGIS](#) und dem Plugin *QGIS2WEB*.



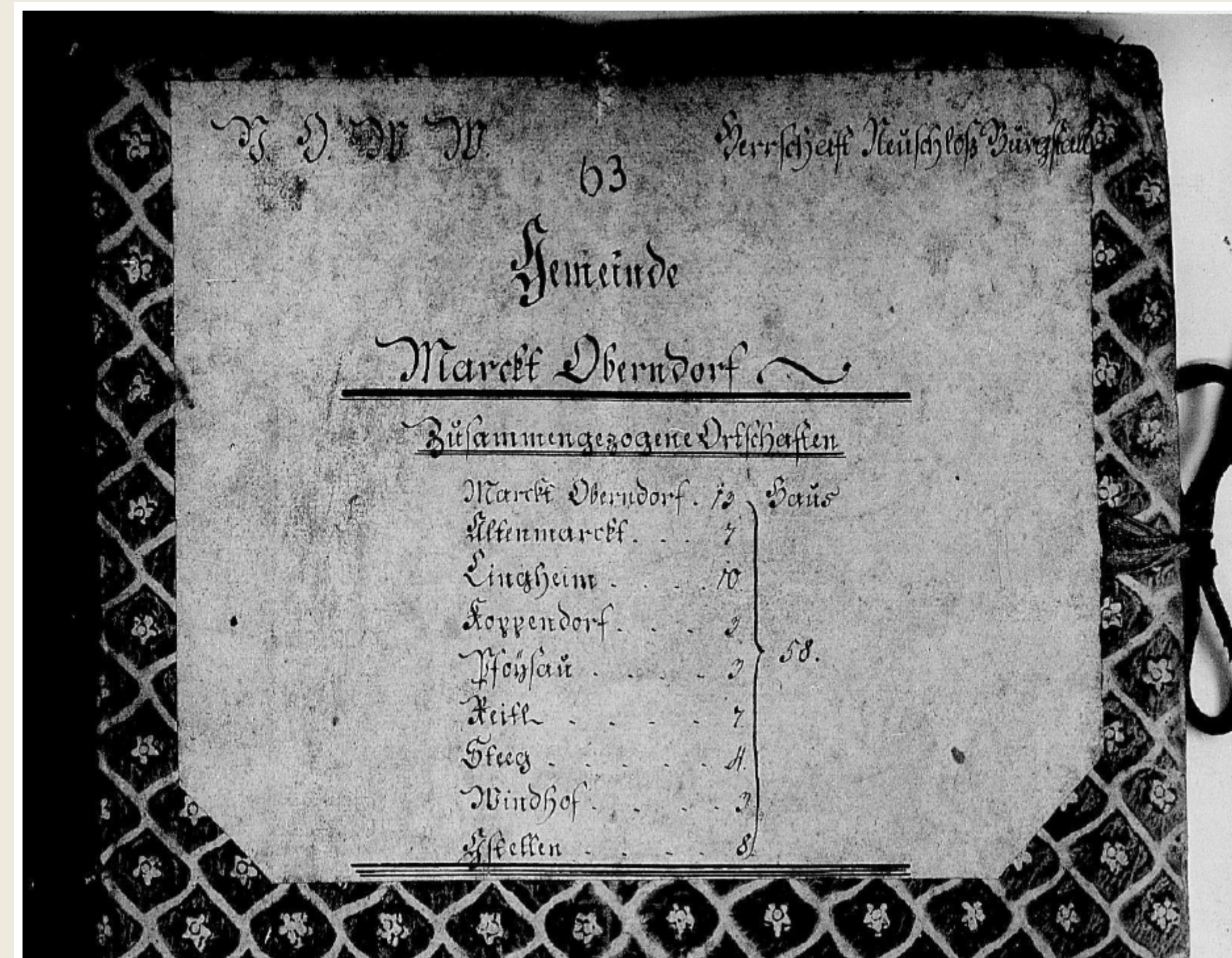
Josephinische Fassion



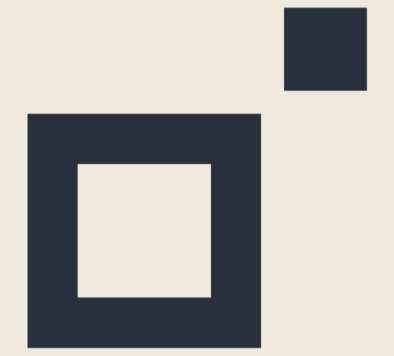
Die Josephinische Fassion (um 1787) ist eine wertvolle Quelle zu historischen Hausbesitzern.

- ▷ **Hausbesitzer** 1787
- ▷ **Adresse** 1787 (Erfassung läuft)
- ▷ **Signatur** der Fassion im NÖLA Findbuch

Titelseite JosFass OW 063
[NÖLA Findbuch](#)



Neues Grundbuch

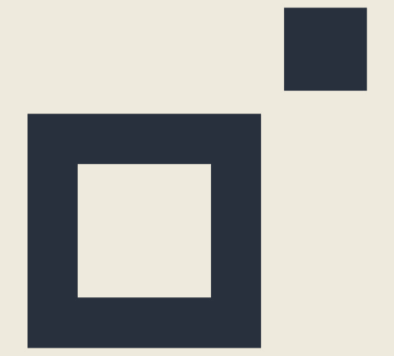


Die Daten zu den **Katastralgemeinden** stammen vor allem aus den Zuordnungen zur Zeit des Franziszeischen Katasters.

Anhand aktueller Auskunftssysteme können heutige **Einlagezahlen** zu Liegenschaften ermittelt werden.

Historische Einlagezahlen im Neuen Grundbuch ab etwa 1880 können in den Bezirksgerichten eingesehen werden.

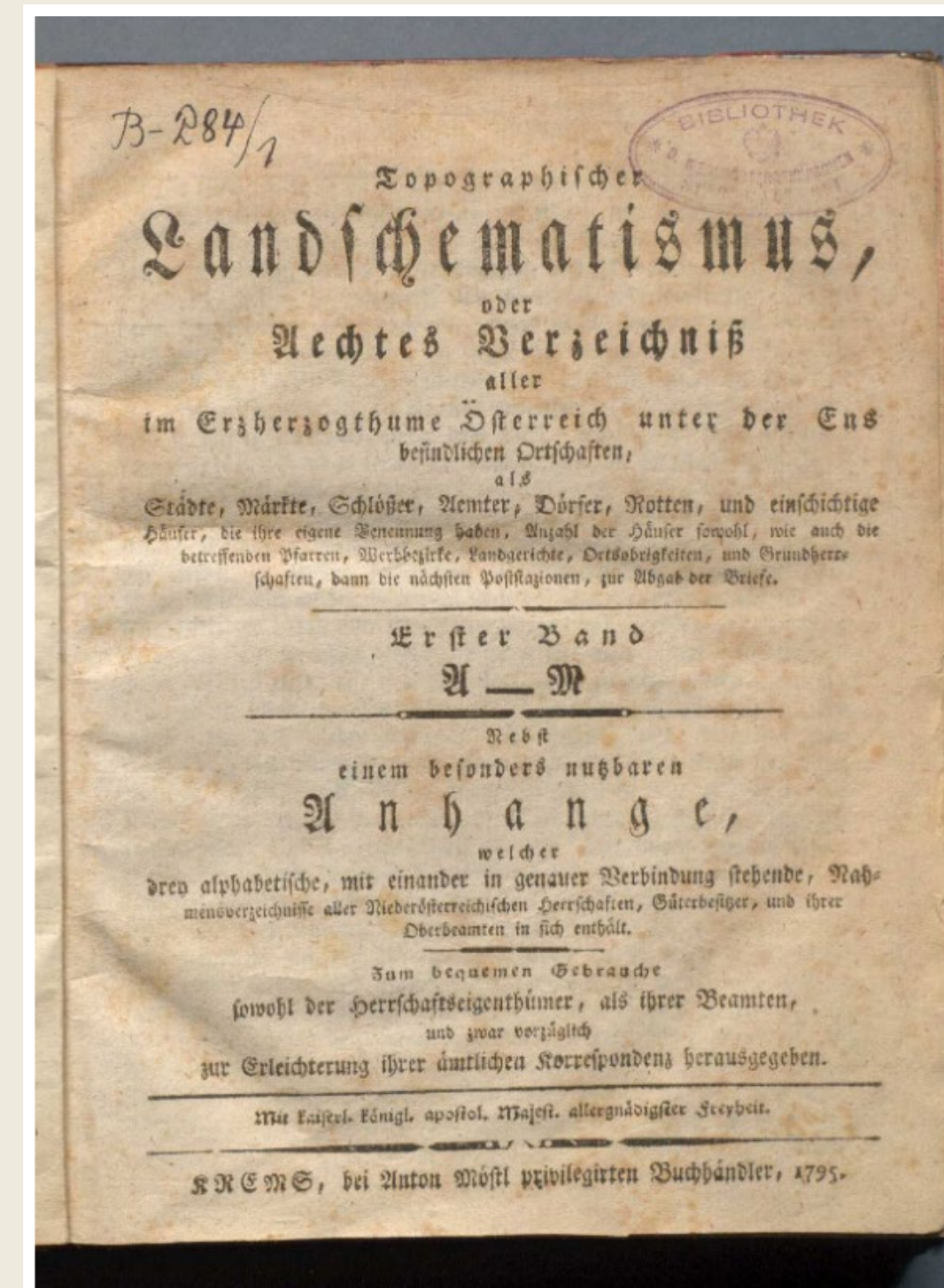
Grundherrschaft



Aufgrund des starken Anteils an **Streubesitz** der Grundherren vor der Aufhebung der Grundherrschaft wäre es wünschenswert diese Information flächendeckend zu erfassen.

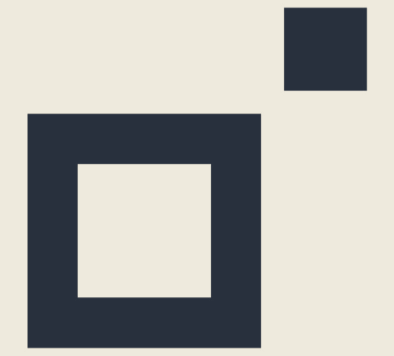
Teilweise erleichtern **Sekundärliteratur** oder **historische Register** die Aufarbeitung.

Einerseits können die Daten anhand der Vermerke in den Neuen Grundbüchern erarbeitet werden. Andererseits auch direkt über die Bestände zu den einzelnen Grundherrschaften im Landesarchiv. Hier sind die **Landschematismen** zu Niederösterreich hilfreich.



Topographischer Landschematismus
[NÖLA Findbuch](#)

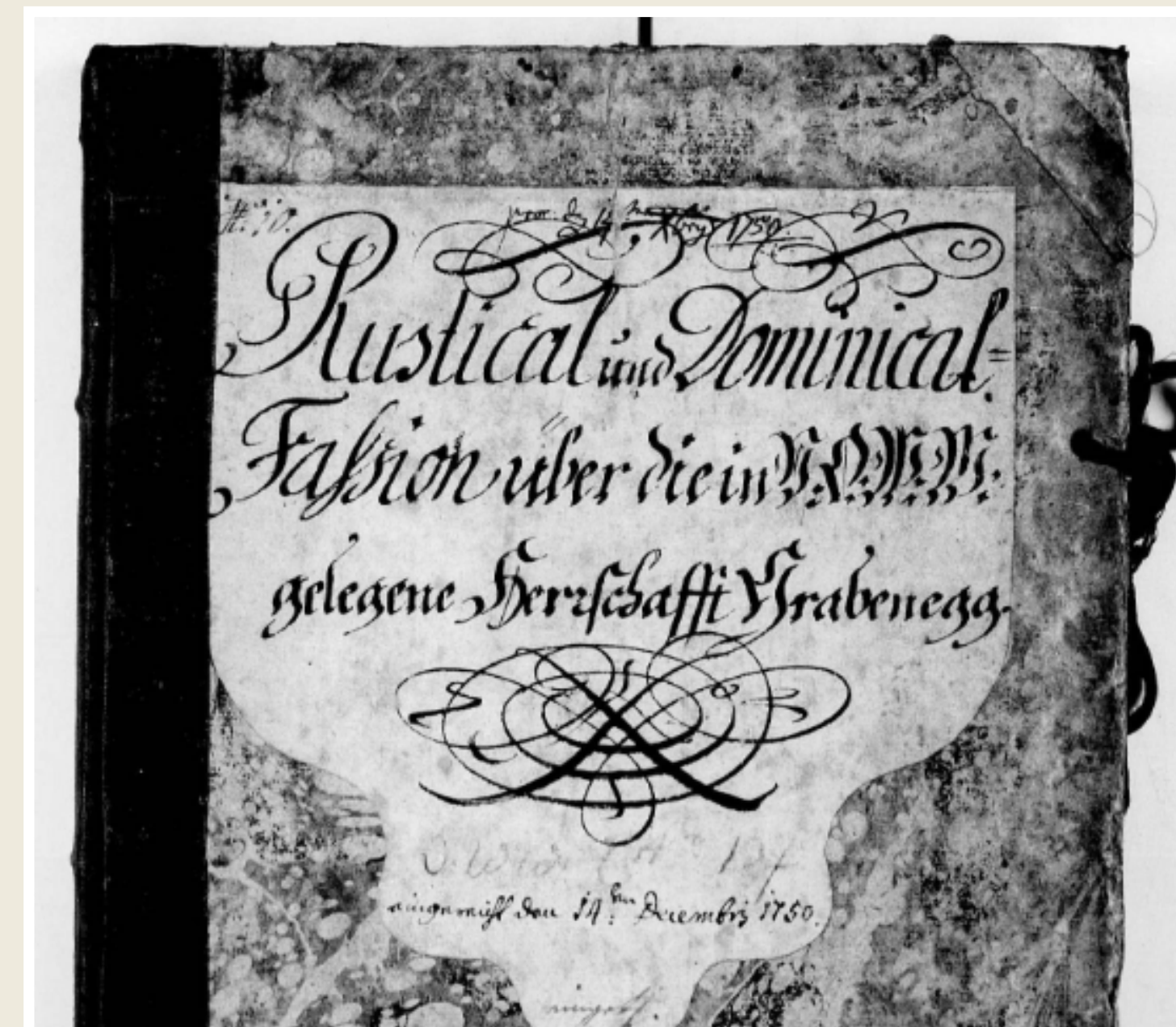
Theresianische Fassion



Neben dem Franziszeischen Kataster und der Josephinischen Fassion bietet sich auch die Theresianische Fassion (um 1750) als Quelle zu Hausbesitzern an.

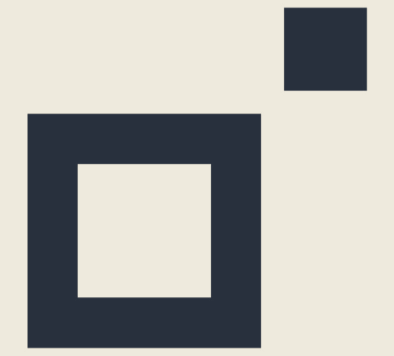
Aufgrund der Organisation anhand der **historischen Grundherrschaften** ist eine flächendeckende Erfassung sehr zeitaufwendig.

- ▷ **Hausbesitzer** 1750
- ▷ **Signatur** der Fassion im NÖLA Findbuch

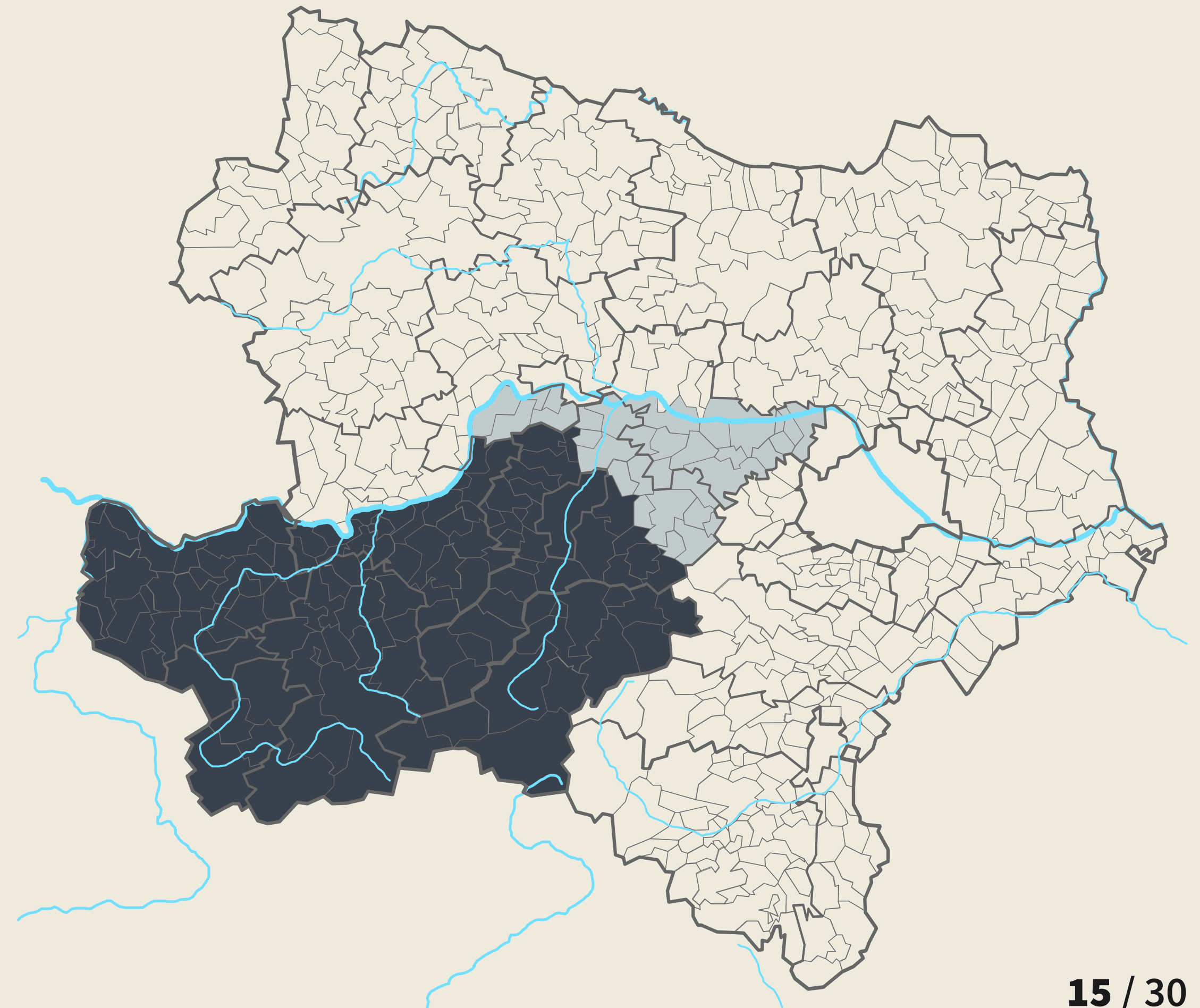


MThF 0010
Grabenegg
[NÖLA Findbuch](#)

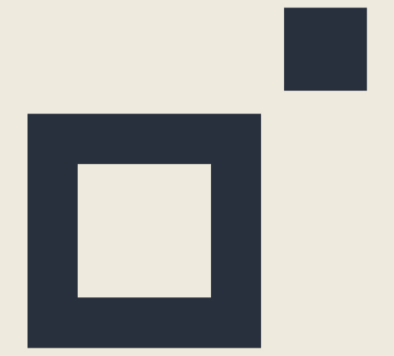
Projektfortschritt



Bisher wurden **118** von 151 **Ortsgemeinden** mit **27.632 Einträgen** im niederösterreichischen Mostviertel erfasst.



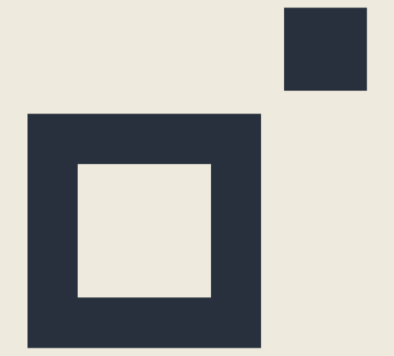
Inhalte der Webseite



Mit den Verbreitungskarten zu **Hausnamen, Hausbesitzern, Grundherrschaften** und **Gemeinden** gibt es verschiedene Möglichkeiten die Daten geografisch verortet zu durchsuchen.

The screenshot shows the website's header with a logo and navigation links: 'Verbreitungskarten + Projektfortschritt + Kontakt'. The main title is 'Haus und Hof' with the subtitle 'Hausgeschichte Digital'. Below this, there is a text block on the left and a photograph on the right. The text block discusses the project's goal of helping users find their ancestors' homes in Lower Austria and provides a brief description of the data collection. The photograph shows a simple, single-story house with a tiled roof. Below the photo is the caption 'Haus in Diesendorf in den 1930er-Jahren'. At the bottom, there are four dark blue buttons with white icons and text: 'Hausnamen', 'Hausbesitzer', 'Grundherrschaften', and 'Gemeinden', each featuring a map icon with a location pin.

Vollsuche



Direkt auf der Startseite können **alle Daten** durchsucht werden.

Suche nach allen Inhalten in den Einträgen

Anzahl der Einträge in der Liste

weitere Informationen zum Eintrag anzeigen

Navigation zu weiteren Einträgen

Vollsuche

10 Zeilen anzeigen

Suche: Suchen...

Hausname	Gemeinde	Aktuelle Adresse	Region	Mundart
+ Tröschernhäusl	Gaming	abgekommen	Ötscherland	
+ Tröschern	Gaming	Altenreith 9	Ötscherland	drescha-wiad
+ Altenreith	Gaming	Altenreith 10	Ötscherland	oidn-raed
+ Altenreithhäusl	Gaming	abgekommen	Ötscherland	
+ Auhof	Gaming	Altenreith 11	Ötscherland	ao-hof
+ Hofstatt	Gaming	Altenreith 12	Ötscherland	hofschedod
+ Halterhäusl	Gaming	abgekommen	Ötscherland	
+ Wechsel	Gaming	abgekommen	Ötscherland	weksl
+ Bichl	Gaming	Altenreith 13	Ötscherland	bichl
+ Rapplreith	Gaming	Altenreith 18	Ötscherland	rawü-raed
Hausname	Gemeinde	Aktuelle Adresse	Region	Mundart

1 bis 10 von 23.202 Einträgen

Zurück 1 2 3 4 5 ... 2.321 Nächste

Hilfe

Verbreitungskarten



Zoom
Adresssuche

Navigation zurück
zur **Startseite**

Vorauswahl

Liste der
Hausbesitzer

Suchfeld zum
Filtern der Einträge

Nichts anzeigen
und **Alles anzeigen**

HAUS UND HOF

1820 1787 1750

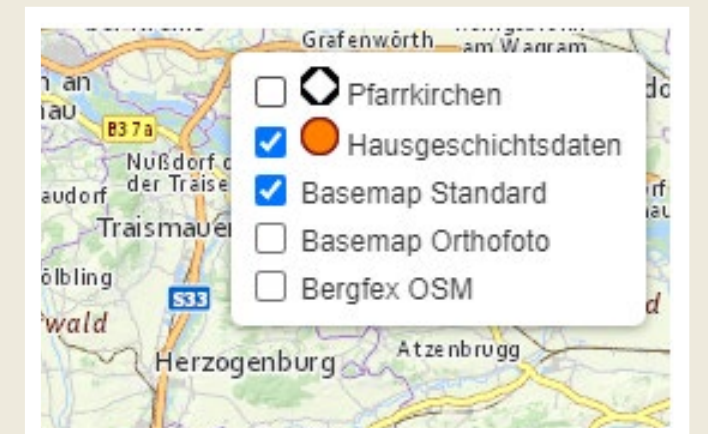
Liste der Hausbesitzer

- Zeheter Jakob
- Zehetgruber Andreas
- Zehetgruber Anton
- Zehetgruber Johann
- Zehetgruber Josef
- Zehetgruber Leopold
- Zehetgruber Lorenz
- Zehetgruber Mathias
- Zehetgruber Michael
- Zehetgruber Stephan
- Zehethofer Johann
- Zehethofer Josef
- Zehethofer Leopold
- Zehethofer Lorenz
- Zehethofer Michael
- Zehethofer Thomas
- Zehetner Andreas
- Zehetner Anton
- Zehetner Franz
- Zehetner Georg

Zehet

Die Hausbesitzer um 1750 zur Zeit der Theresianischen Fassion werden laufend ergänzt.
© 2023, Wolfgang Zehetner

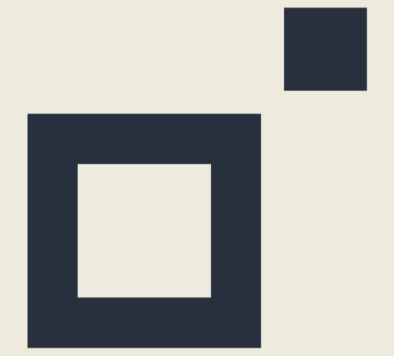
Layerauswahl



Filter löschen

Auf Auswahl zoomen

Verbreitungskarten

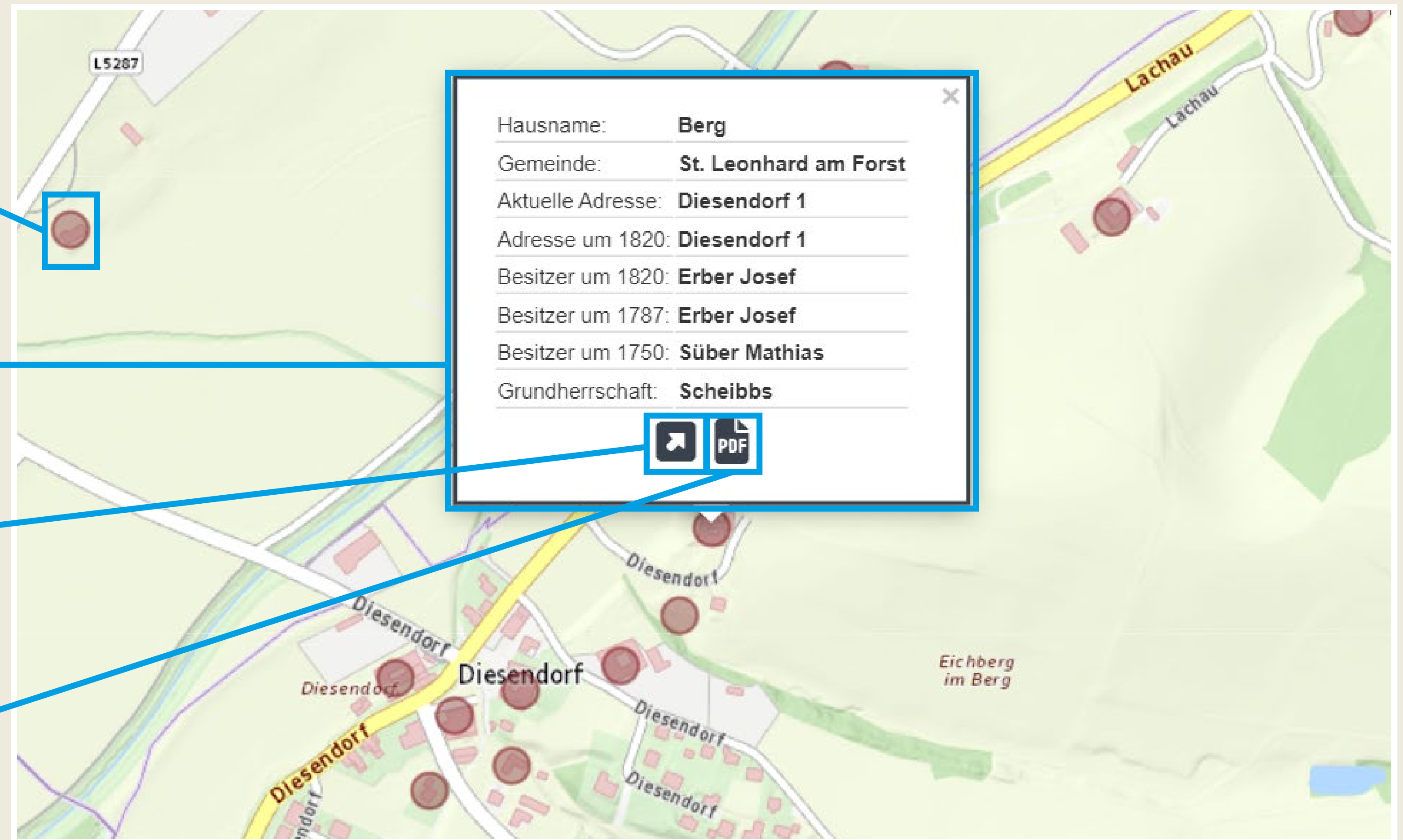


Klickbare **Marker** zu einzelnen Einträgen

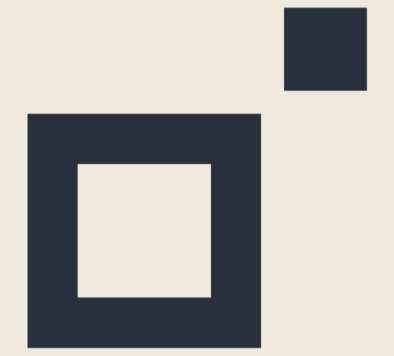
Modaler Dialog mit Daten zu einem Eintrag

Direktlink zum Eintrag

PDF zum Eintrag downloaden

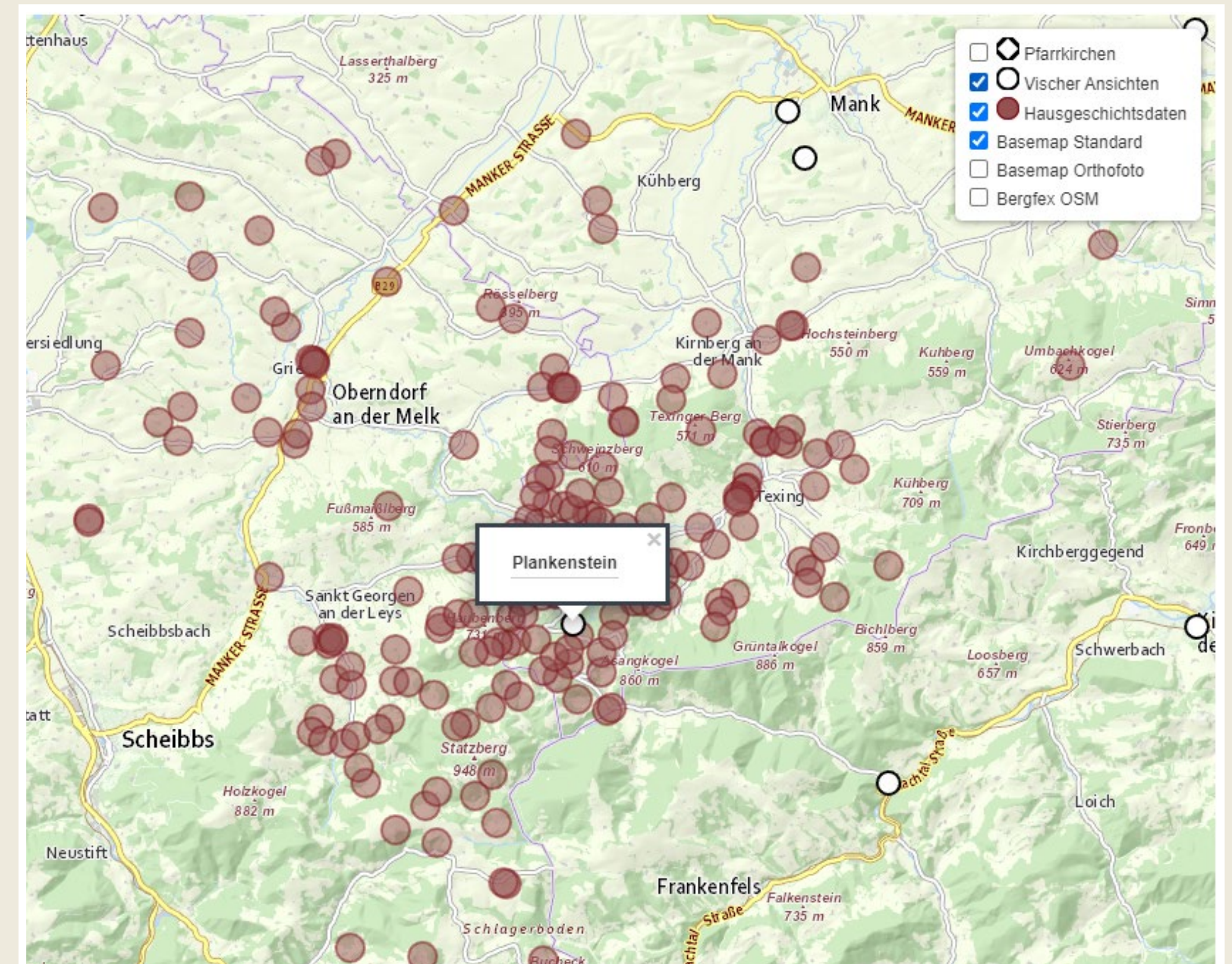


Weitere Funktionen

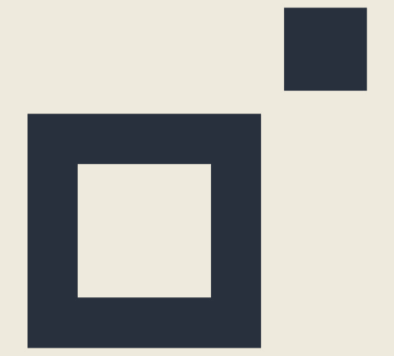


Auf der Karte zu den Grundherrschaften gibt es eine zusätzliche Ebene mit den **georeferenzierten Herrschaftssitzen** basierend auf den Vischer Ansichten.

Bei den Hausnamen kann auch mittels **Erweiterter Suche** und **Fehlertoleranter Suche** recherchiert werden.

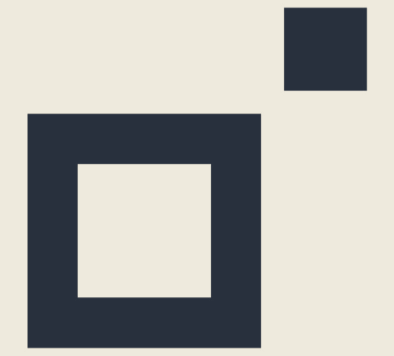


Zusatzinfos



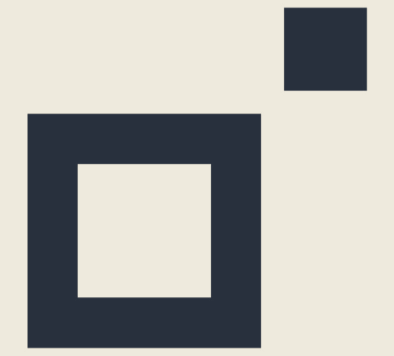
- ▷ Es ist hilfreich nach **gesicherten Teilen** von Namen zu suchen (b/p, d/t/th, e/ö, a/o etc.).
- ▷ Die **Suche anhand von Hausnummern** ist nicht immer zielführend, da sich diese in manchen Regionen häufig verändert haben.
- ▷ **Nach** dem Franziszeischen Kataster errichtete Liegenschaften wurden nur in Ausnahmefällen erfasst.
- ▷ Nach **Ergänzungen der Datenbank** kann die Tastenkombination STRG+F5 hilfreich sein.

Weitere Inhalte



- ▷ **Erfasste Gemeinden** mit interaktiver Gemeindegkarte und einer Auflistung aller Gemeinden.
- ▷ Im **Projektfortschritt** werden auch die letzten Updates und weitere Informationen zum Status laufend geführt.
- ▷ Eine ausführliche **Dokumentation** zum Datenbestand und die verwendeten **Quellen**.
- ▷ Eine **Anleitung** mit einem Beispiel inklusive Videomaterial zur Datenerfassung.
- ▷ **Kontakt**formular

Häuserchroniken

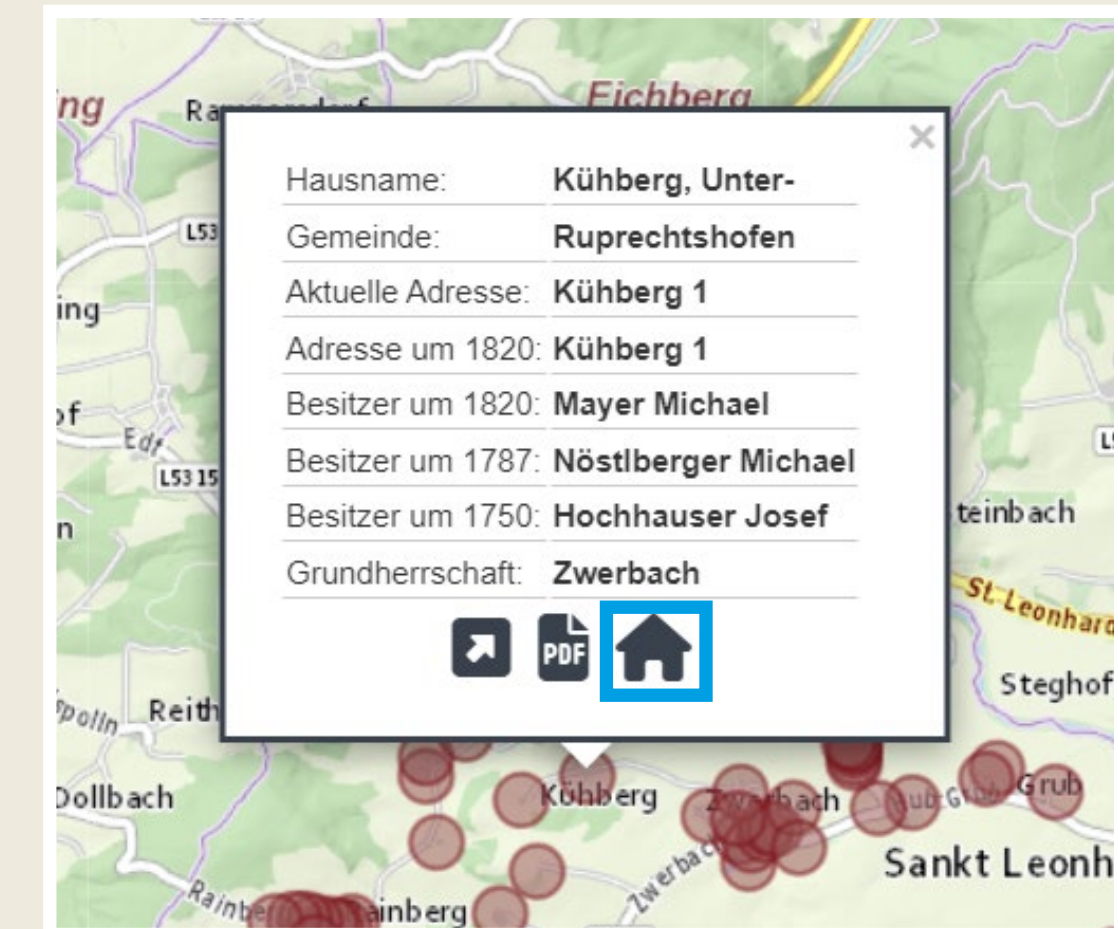


Durch die Ergänzung eines **Links** können auch Häuserchroniken eingebunden werden.

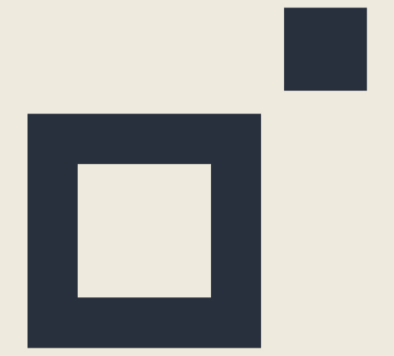
Einerseits kann auf **externe Seiten** (z.B. [Haus-Chroniken von Haag](#)) verwiesen werden.

Andererseits werden die Daten direkt auf der Webseite angeboten.

▷ [Ruprechtshofen](#)



Ausblick



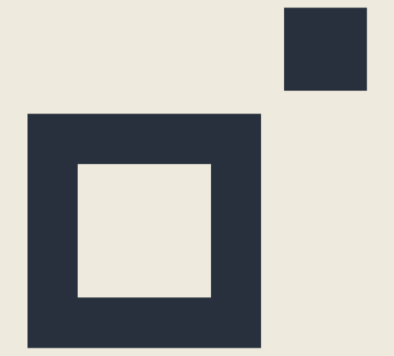
- ▷ Einbindung **historischer Karten** (Mappen zum Franziszeischen Kataster).
- ▷ Verbesserung der Möglichkeiten zur **fehlertoleranten Suche**.
- ▷ Erfassung von längst **abgekommenen Liegenschaften** (Stichwort Überländ).

Haus und Hof für weitere Regionen?

Das Projekt kann gerne auf weitere Regionen ausgeweitet werden.

Gegebenenfalls muss ein eigenes Konzept zur Datenerfassung erarbeitet werden.

Hausname Grubwies



Über die [Hausnamen-Karte](#) kann der **Hausname** verortet werden.

Im **PDF** sehe ich die relevanten Informationen zum Haus.

Der Verweis auf das **Alte Grundbuch** erleichtert die weitere Recherche.

▷ [BG Gaming 1/2, f. 96](#)

Haus und Hof 
Hausgeschichte Digital

HuH-ID:	512
Hausname:	Grubwies
Gemeinde:	Gaming
Aktuelle Adresse:	Grubberg 8
Region:	Ötscherland
Mundart:	<i>grub-wis</i>

Protokolle zum Franziszeischen Kataster (um 1820)
Online unter <https://www.noela.findbuch.net/>

Historische Adresse:	Schlapperhart 3
Nummer in der Mappe:	164
Hausbesitzer:	Fallmann Leopold
Stand:	Bauer
Signatur (NÖLA):	FK Prot OW 119

Josephinische Fassion (um 1787)
Online unter <https://www.noela.findbuch.net/>

Historische Adresse:	Schlapperhart 3
Hausbesitzer:	Fallmann Georg
Signatur (NÖLA):	JosFass OW 107

Theresianische Fassion (um 1750)
Online unter <https://www.noela.findbuch.net/>

Hausbesitzer:	Fahlmann Georg
Grundherrschaft:	Gaming, Herrschaft
Signatur (NÖLA):	MThF 1444/01

Kartenmaterial
Online unter <https://maps.arcanum.com/de> | <https://atlas.noel.gv.at/> | <https://www.adressregister.at/>

BEV KM (Aktuelle Karte):	Grubwies
Administrativ Karte (um 1880):	Grubweis
Franziszeischer Kataster (um 1820):	Grubwies
Jos. Landesaufnahme (um 1780):	Grubwis

Neues Grundbuch (nach 1880)
Einsehbar am zuständigen Bezirksgericht

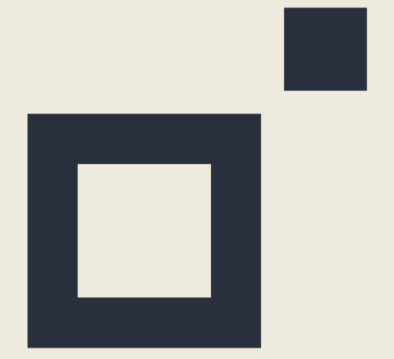
Bezirksgericht (um 1910):	Gaming
Katastralgemeinde:	Polzberg
Einlagezahl:	

Altes Grundbuch (vor 1880)
Online unter <https://www.familysearch.org/records/images/> | <https://www.noela.findbuch.net/>

Grundherrschaft:	Gaming
Seitenverweis:	I 96
Signatur (NÖLA):	

Haus und Hof - Hausgeschichte Digital - huh.oefr.at | © Wolfgang Zehetner | Abgerufen am 25.6.2023
Es wird keine Gewähr für die Richtigkeit der Daten und ihre Zuordnung übernommen.
Eine über den persönlichen Bedarf hinausgehende Nutzung bedarf der ausdrücklichen schriftlichen Genehmigung des Rechteinhabers.

Familienname Zehetner



Über die [Hausbesitzer-Karte](#) können die **Verbreitungen von Familiennamen** ermittelt werden.

Es ist sinnvoll verschiedene **Schreibweisen** zu berücksichtigen.

Über die Auswahl kann zu **unterschiedlichen Zeitpunkten** gesucht werden.

HAUS UND HOF

1820 1787 1750

Liste der Hausbesitzer

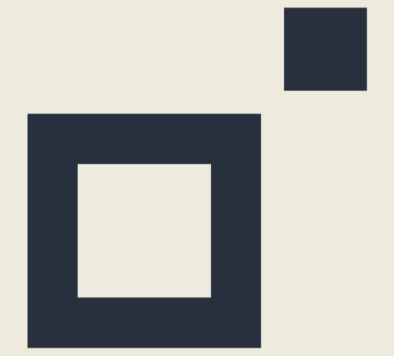
- Zehetner Andreas
- Zehetner Anton
- Zehetner Eva
- Zehetner Franz
- Zehetner Georg
- Zehetner Johann
- Zehetner Josef
- Zehetner Katharina
- Zehetner Leopold
- Zehetner Michael
- Zehetner Peter
- Zehetner Philipp
- Zehetner Stefan

zehetner

Die Hausbesitzer um 1750 zur Zeit der Theresianischen Fassion werden laufend ergänzt.

© 2023, Wolfgang Zehetner

Häufige Namen



Familiennamen um 1820

261

Gruber
(2 Grueber)

211

Mayer
(18 Mayr, 6 Mair,
2 Maier)

174

Wagner

...

42

Zehetner
(4 Zehentner, 1 Zechetner,
1 Zehendner, 1 Zehettner,
1 Zehntner)

Familiennamen um 1787

213

Gruber
(83 Grueber)

184

Mayr
(17 Mair, 11 Mayer,
3 Maier)

139

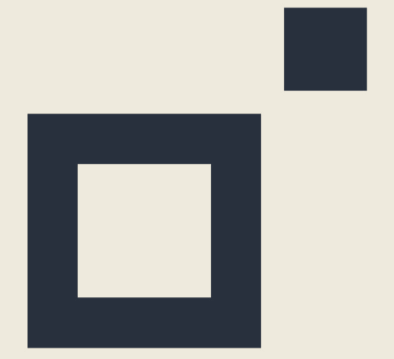
Wagner

...

41

Zehetner
(3 Zehentner, 1 Zechetner,
1 Zechentner, 1 Zehendner)

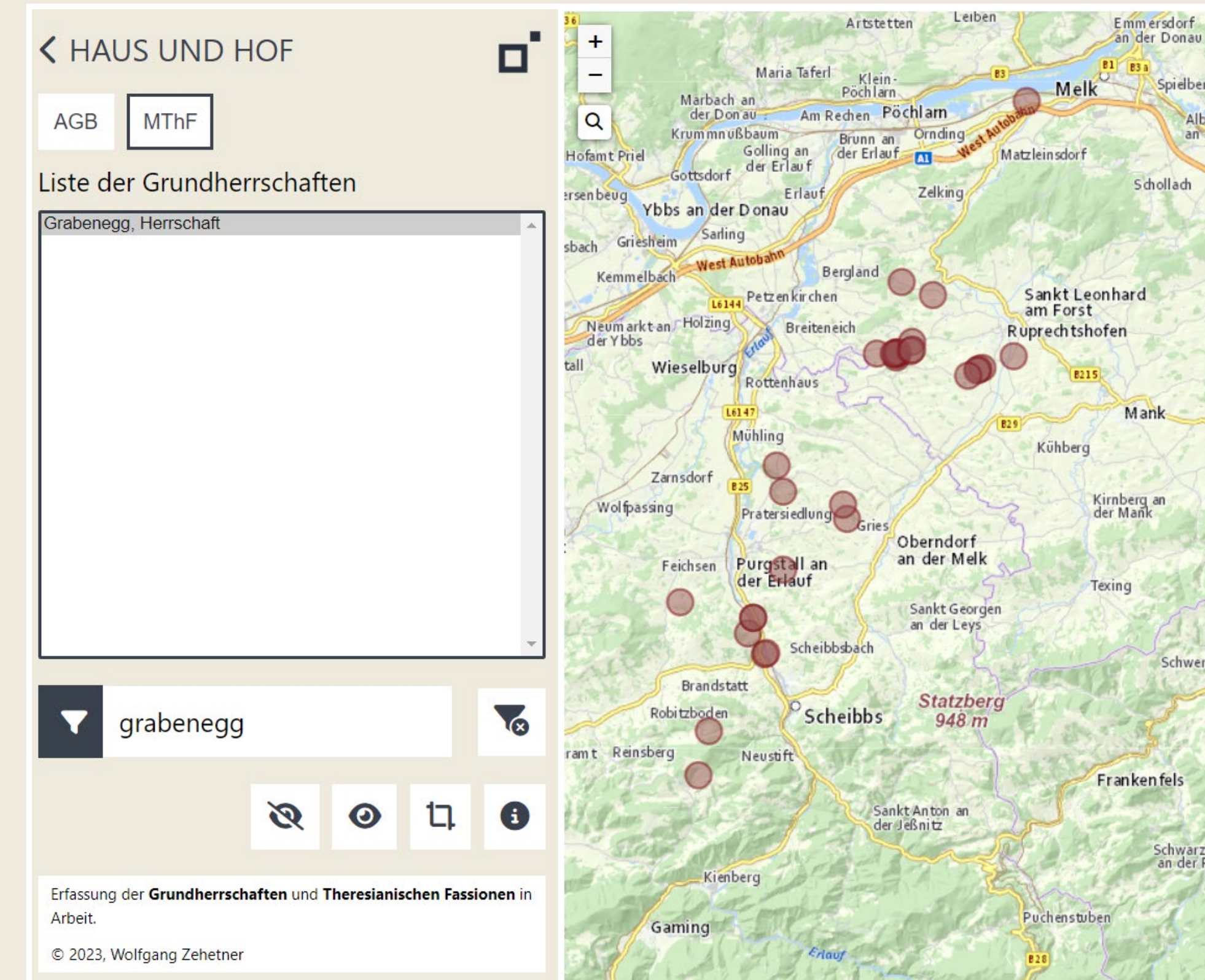
Herrschaft Grabenegg



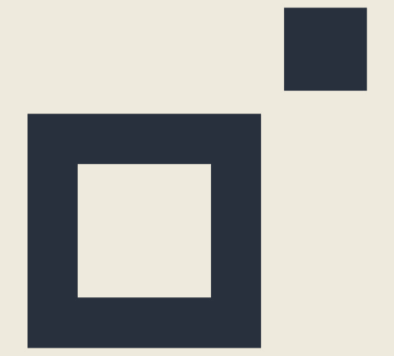
Über die [Grundherrschaften-Karte](#) kann die Ausbreitung einer Herrschaft eingesehen werden.

Heimatsforscher können sich so einen Überblick über die konkreten Herrschaftsverhältnisse verschaffen.

Die Arbeiten im Bereich der Grundherrschaften erfolgen zumeist nachträglich.



Statistiken



2.205

eindeutige Nutzer

15.887

Pageviews



2.412

Hausnamen

2.143

Hausbesitzer

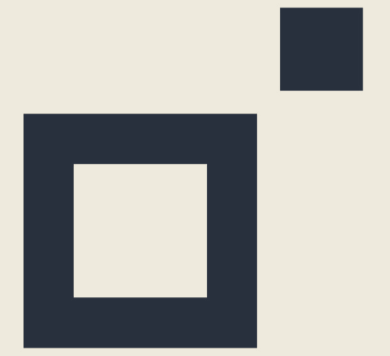
1.360

Gemeinden

...

Im Zeitraum vom 1.12.2022 bis 25.6.2023.

Quelle: Google Analytics



huh.oefr.at